

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПАРКИНГ СЕРВИС ВРАЊЕ
Ул.Иве Лоле Рибара бр.1, 17500 Врање, Тел/факс:017/420-200
ПИБ:109833199 Матични број:21250848 Текући рачун:205-240529-84

Јавно комунално предузеће
ПАРКИНГ СЕРВИС
Бр. 2024-4115
Датум 11. 12. 2024
ВРАЊЕ



ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА
ЈКП "ПАРКИНГ СЕРВИС" ВРАЊЕ СА
ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ
ЗА 2025. ГОДИНУ

Пословно име: ЈКП „Паркинг сервис“ Врање
Седиште: Иве Лоле Рибара 1, Врање
Претежна делатност: 5221 – Услугне делатности у копноеном саобраћају
Матични број: 21250848
ПИБ: 109833199
Оснивач: Град Врање

У Врању, децембар 2024.година

1. МИСИЈА, ВИЗИЈА, ЦИЉЕВИ

➤ Мисија

Мисија ЈКП „Паркинг сервис“ Врање је да се на најбољи начин уреди област паркирања путничких возила и реши проблем стационарног саобраћаја у граду – што је основна делатност овог јавног предузећа. На основу све обухватних анализа о потребама и могућностима корисника услуга предузећа, уочено је да у ужем центру града недостају слободна места за паркирање, због чега ће се у наредном периоду радити на проналажењу решења за отклањање тог проблема.

Тежња да се стално унапређује квалитет у пружању услуга, позитивно ће се одразити на добре пословне резултате и ниво задовољства грађана, што чини предуслов успеха, а одговорност према постављеним задацима, учиниће реалним остварење мисије предузећа. Стручност, аналитичност и спремност за иновације у пословању чине предузеће компетентним у настојању да се успостави савремени режим паркирања на најефикаснији и за кориснике наших услуга најприхватљивији начин.

➤ Визија

Визија ЈКП „Паркинг сервис“ Врање се састоји из неколико кључних елемената:

- Тежња за унапређењем нивоа услуге на виши степен уз примену нових технологија (СМС наплата паркирања, аутоматско подизање рампи на затвореним паркинзима уз помоћ камера које очигтавају таблицу возила);
- Проширивање активности предузећа сходно наведеним делатностима предузећа у статуту, првенствено на одржавању хоризонталне и вертикалне сигнализације на паркинзима и у граду.
- Примена уређаја за блокирање точкова (канце)

➤ Циљеви

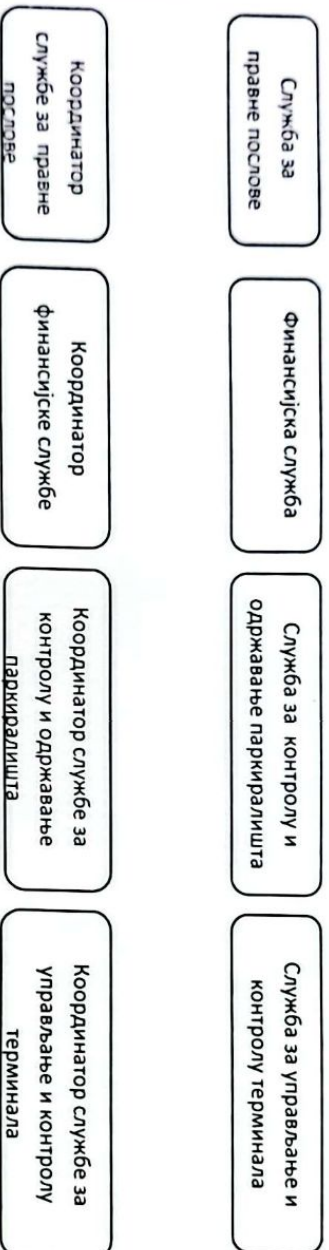
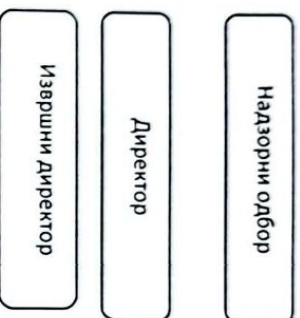
Циљ „Паркинг сервиса“ је модернизација и унапређење саобраћајне културе паркирања у граду. То подразумева организацију паркиралишта, њихово уређење, видно и прописно обележавање вертикалном и хоризонталном сигнализацијом, како би грађани ову опширу услуге могли да користе на најбољи и најквалитетнији начин. Циљ ЈКП „Паркинг сервис“ у 2025. години је унапређење већ успостављеног система паркирања, а то подразумева организацију паркиралишта у три зоне: екстра зона, I зона (црвена) и II зона (жута) и ангажовање контролора паркирања, који ће проверавати да ли се корисник придржава правилника за коришћење услуга ЈКП „Паркинг сервиса“ Врање. За плаћање услуга на отвореним паркиралиштима, од стране корисника постоје три могућности: посредством СМС порука, куповином паркинг карте на благајни предузећа или у трафикама, односно „паркинг кућицама“.

У 2025.години ЈКП „Паркинг сервис“ Врање може доби до проширења паркиралишта у неким деловима сходно Одлуци о јавним паркиралиштима („Службени гласник града Врања“, бр.44/2016) и важећег саобраћајног пројекта. У 2025.години, у циљу повећања нивоа услуга корисницима царинског терминала, планирано је

асфалтирање рекламних дела терминала, додатно постављање видео камера (како би сви делови терминала били покривени видео надзором). Увођење софтвера за праћење возила која користе наше услуге.

2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА – ШЕМА

Организациона структура ЈКП "Паркинг сервис" Врање је приказана на следећој шеми:



Шема 1: Унутрашња организација и систематизација радних места - Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији послова у ЈКП „Паркинг сервис“, Врање“

У оквиру службе за правне послове распоређујемо референта за правне послове, референта за утужења и извршења и административног радника, укупно 5 извршиоца.

У оквиру службе за финансијске послове распоређујемо референта за припрему утужења и наплате потраживања, контриту-ликвидатора, референта за рекламације и маркетинг и Благажника, укупно 5 извршиоца.

У оквиру службе за контролу и одржавање паркиралишта распоређујемо референта за контролу и одржавање паркиралишта, контролора паркирања укупно 9 извршиоца и инкасанта такође 10 извршиоца, укупно 21 извршиоца.

У оквиру службе за управљање и контролу терминала распоређујемо возача паук возила, пратиоц паук возила, и инкасанта службе терминала укупно 4 извршиоца, укупно 7 извршиоца.

Органи предузећа су:

- ┆ Надзорни одбор - орган надзора (три члана: председник, и два члана од којих је један члан из редова запослених)
 - Милош Петровић, дипл.економиста из Врања - председник Надзорног одбора (представник оснивача), решење скупштине града бр. 002850086 2024 од 04.10.2024. год.
 - Ивница Станимировић, дипл.инжењер саобраћаја - мастер, из Врања - члан надзорног одбора (представник оснивача) решење скупштине града бр. 002850086 2024 од 04.10.2024. год.
 - Весна Георгиева Митсва, дипл. правник из Врања - члан Надзорног одбора (представник из реда запослених) решење скупштине града бр. 02-84/2021-10 од 15.04.2021 год.
 - ┆ в.д. директора предузећа - орган пословодства
 - Горан Трајковић, дипл. економиста из Врања, решење скупштине града бр.02-130/2024-10 од 10.05.2024 год.
- Чланове Надзорног одбора поставља оснивач са мандатом од четири године.

3. ОСНОВЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА 2025. ГОДИНУ

ЈКП "Паркинг сервис" Врање је једино предузеће организовано на територији града Врања за обављање делатности уређења, одржавања и организације паркиралишта, одношења неправилно паркираних возила и наплате паркирања на општим (отвореним) и затвореним паркиралиштима.

Корисници услуга предузећа су грађани који возилом долазе у дефинисане зоне за наплату паркирања и контролу саобраћаја. Досадашња искуства показују да треба обратити пажњу на: повећање капацитета паркирања, увођење нове технологије, економичности пословања, продуктивности итд.

Предузеће своју основну делатност коришћења, управљања јавним паркиралиштима и одржавања, финансира средствима која обезбеђује наплатом паркирања путем смс-а, продатих карти на затворена паркиралишта, изнајмљивање гаража и ангажовањем специјалног возила - „паука“ на уклањању непрописно паркираних возила.

Нормативно правни основ обављања поверених послова у оквиру комуналних делатности ЈКП "Паркинг сервис" Врање је:

- ▲ Закон о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2019 и 95/2018),
- ▲ Закон о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019),
- ▲ Фискална стратегија за 2025. годину, са пројекцијом за 2026. и 2027. годину
- ▲ Закон о основама безбедности саобраћаја на путевима; („Сл. гласник РС“, бр. 41/2009, 53/2010, 101/2011, 32/2013 одлука УС, 55/2014, 96/2015- др. закон, 9/2016- одлука УС, 24/2018, 41/2018, 41/2018-др. закон, 87/2018, 23/2019, 128/2020 и 76/2023-др.закон),
- ▲ Одлука о јавним паркиралиштима Сл.гласник града Врања бр.44/16 (Одлука Скупштине града),
- ▲ Закон о привредним друштвима („Сл.л.“, 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др.закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018 и 91/2019, 109/2021),
- ▲ Уредба о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава (објављена у "Службеном Гласнику РС", бр. 159/20),
- ▲ Закон о раду („Службени Гласник РС“, број 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017-одлука УС, 113/2017 и 95/2018-сутентично тумачење).

4. ПРЕДЛОГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈКП "ПАРКИНГ СЕРВИС" ВРАЊЕ ЗА 2025. ГОДИНУ

Предузеће располаже сопственом опремом за посебна и општа паркиралишта (СМС наплата за отворена и рампом за контролисана затворена паркиралишта), располаже са два паук возила, опремом за обављање стручно административних послова, као и опремом за зимско чишћење паркиралишта.

4.1 Паркиралишта

ЈКП "Паркинг сервис" Врање располаже уличним паркиралиштима на кључним саобраћајницама у граду и са три затворена паркиралишта у најужем центру града и једно затворено паркиралиште за теретна возила. Систем наплате паркирања организован је путем смс порука, куповином паркинг карти (киоск, трафика) и продајом наплатних карти (затворено паркиралиште) са обезбеђеном контролом од стране контролора паркирања. Депо је дислоциран од седишта – управе предузећа.

Прилог: Табела уличних паркиралишта са бројем места за паркирање и зонама

Р.Б.	Локација	Број пар.	Зона
1	Улица др Димитрије Јовичића	45	Екстра
2	Улица Иво Лоле Рибара	31	Екстра
3	Улица Хероји са Кошара	10	Екстра
4	Улица К.С.Првовенчаног	49	Екстра
5	Улица Ивана Милутиновића	9	Екстра
6	Улица Босанска	10	1
7	Улица Партизанска	40	1
8	Улица Кнеза Милоша	25	1
9	Улица Краља Милана	38	1
10	Улица Народног Хероја	20	1
11	Улица Вуле Антића	20	1

12	Улица	Др Димитрије Јовичића – крак	62	1
13	Улица	К.С.Првовенчаног (трг)	39	1
14	Улица	Генерала Белимарковића	13	1
15	Улица	Краља Александра Карађорђевића	8	1
16	Улица	Кнеза Милоша (крак)	7	1
17	Улица	Светозара Марковића	5	1
18	Улица	Цара Душана	16	1
19	Улица	Боре Станковића 1	35	1
20	Улица	Бујковски мост (пиајанца)	24	1
21	Улица	Дунавска (ОРЛ)	16	1
22	Улица	Његошева	8	1
23	Улица	Змај Јове	39	2
24	Улица	Јована Хаџи Васиљевић	39	2
25	Улица	Ивана Цанкара	9	2
26	Улица	Бранислава Пушића	23	2
27	Улица	Јована Хаџи Васиљевић- (текија гаража)	95	2
28	Улица	Симе Погачаревића	23	2
29	Улица	Боре Станковића 2	31	2
30	Улица	Колубарска	31	2
31	Улица	Хајдук Вељкова	8	2
32	Улица	Пролетерских бригада	99	2
33	Улица	Оца Јустина Поповића	35	2

Укупан број обележених паркинг места по зонама за наплату паркирања је:

екстра зона	144	паркинг места
1 зона	386	паркинг места
2 зона	432	паркинг места

Укупно 962 паркинг места

Посебна паркиралишта за паркирање моторних возила:

- Кнеза Милоша (гаража код хотела Врање) 82 паркинг места
- Хероји са Кошара (паркинг код Робне пијаце) 79 паркинг места
- Дунавска- паркиралиште 44 паркинг места
- Омладинских бригада
(Паркинг за теретна возила код Јумка) 40 паркинг места

Укупно: 245 паркинг места (посебна паркиралишта)

У поступку је Измена и допуна Одлуке о јавним паркиралиштима и могућа је корекција појединих улица у смислу промене зоне.

4.2 Позиционирање

ЈКП "Паркинг сервис" Врање је основано са циљем да својим радом у области стационарног саобраћаја, допринесе успостављању комуналног реда у Граду. Све активности и сви пословни потези који се предузимају су у функцији напред дефинисаних циљева.

У овом тренутку, предузеће користи 1207 паркинг места, лоцираних на улицама и затвореним паркиралиштима у центру града и 40 паркинг места у једно затворено паркиралиште за теретна возила. У оквиру ових 1207 места 962 је на уличним паркиралиштима од чега је одређени број паркинг места намењених инвалидима (61) (на бесплатно коришћење), која су посебно обележана. С обзиром на динамичан раст броја возила, појављују се простор и зоне у граду код којих се тражња за паркинг простором убрзано повећава, тако да процењујемо да би постојеће капацитете уличних паркиралишта требало увећати. На основу тога бисмо се приближили оптималном броју места за паркирање аутомобила са уведеном наплатом - који за град ове величине износи минимум око 1800 места. Током 2025. године у плану је проширење, односно измена и допуна пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације на територији града Врања, са обухватом улица где се планирају нова паркинг места:

- Улица Ивана Милутиновића,
- Улица Београдска,
- Улица Пионирска,
- Улица Јована Хаџи Васиљевића,
- Улица Есперанто,
- Улица Кнеза Милоша
- Улица Цара Душана - крак

У плану је око 180 нових паркинг места.

4.3 Анализа пословног окружења

ЈКП „Паркинг сервис“ Врање је једино предузеће организовано на територији града Врања за обављање делатности одношења непрописно паркираних возила и наплате паркирања на отвореним и затвореним паркиралиштима. Корисници услуга предузећа су грађани који возилом долазе у дефинисане зоне за наплату паркирања. Град Врање се одликује снажним процесом повећања моторних возила што изискује потребу да се велика пажња поклони проблематици паркирања у граду.

Досадашња искуства показују да треба обратити пажњу на повећање капацитета паркирања, увођење нових технологија, политику цена-висине и зонирања (цене појединачних услуга и паркинг карти треба да се мењају у складу са тржишном оријентацијом Предузећа), економичност пословања, продуктивност, не угрожавајући ликвидност итд.

ПЛАН РАСХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ

Трошак средства хигијене
Трошак канцеларијског материјала
Трошак потрошног материјала
Трошак набавке тонера
Трошак набавке униформе и ХТЗ опреме
Трошак набавка боје
Трошков штампаног материјала
Трошкови термо картице
Трошак набавка електроматеријала
Трошкови услуге водовода и канализације
Трошкови електричне енергије
Трошкови горива
Трошкови грејања
Трошкови резервних делова за опрему

ПП апарати, набавка и одржавање

Трошкови једнократног отписа алата и инвентара

Бруто зараде

Допринос на терет послодавца

Трошкови ПП послова

Трошкови накнаде надзорног одбора

Солидарна помоћ и друга давања

Дневнице и накнаде за службена путовања

Смештај службеног путовања

Трошкови превоза

Трошкови отпремнине

Остали трошкови

Трошкови ангажовања запослених-трећа лица

Трошкови провизије трећих лица за ангаж. запослених

Трошкови ПТТ услуге телефонски рачуни

Трошак ПТТ услуге-пошиљки

Трошак корпоративне картице(А1)

Трошкови мобилне телефоније

Трошкови одржавање опреме на паркиралиштима и рампе

Трошкови одржавања електроинсталације

Трошкови одржавања електронске опреме и ПДА апарата

Трошкови одржавања рачунарске и видео опреме

Трошкови одржавања службених возила

Трошкови адаптације и слично

Трошкови набавке материјала вертикалне сигнализације

Трошкови одржавања вертикалне сигнализације

Трошкови рекламе и пропаганде
Трошак заштите на раду
Трошкови комуналних услуга Комрад
Трошкови амортизације
Трошкови адвокатских услуга из ранијег периода
Трошкови дератизације
Трошкови ревизије и финансијских услуга
Стручно усавршавање
Семинари и стручне конференције
Остали нематеријални трошкови накнаде, провајдер СМС, провајдер за видео паук и др.
Оператери-уговори Телеком, Јетел, А1
Трошак репрезентације
Угоститељске услуге
Трошкови премије осигурања
Трошак осигурања радника,
Трошак платног промета
Трошкови чланарине
Трошак коришћење добара од општег интереса(урбанизам)
Трошкови таксе из пословних активности
Трошкови регистрације
Трошкови стручне литературе
Трошак-инвалидске паркинг карте
Пројектна документација мирујућег саобраћаја
Трошкови камата и друго
Остали финансијски расходи

Таксе и судски трошкови

Трошкови принудне наплате

Трошкови уплаћеног предујма

Трошкови камате кредита

Трошкови по поравнању са запосленима

ИНВЕСТИЦИЈЕ ЗА 2025. ГОДИШУ

- Набавка колица за вучу непрописно паркираних возила
- Набавка система за контролу и наплату на затвореним паркиралиштима
- СМС наплата, софтвер и ПДА апарати
- Camere за паркиралишта, рампе и пратећа опрема на затвореним паркиралиштима
- Штампачи за наплату паркирања ПДА уређаја
- Набавка нових рачунара и рачунарске опреме
- Набавка фискалних каса
- Остала терморасхладна опрема
- Инвестиционо улагање на терминалу
- Асфалтирање земљаног дела терминала
- Набавке униформе и ХТЗ опреме
- Набавка контејнера са санитарним чвором

5. ФИНАНСИЈСКЕ ПРОЈЕКЦИЈЕ

ЈКП „Паркинг сервис“ планира оптимално коришћење расположивих ресурса. Тежиће се испуњењу циљева као што су стабилност пословања и запослености, сигурност предузећа, одржавање неопходног нивоа ликвидности, задовољавање општих потреба и др.

5.1 УКУПНИ ПРИХОДИ

Планирани прихода ЈКП „Паркинг сервиса“ Врање су приходи од услуга које пружа предузеће. Планирани приходи за 2025. годину су урађени на основу процењеног (релизованог) плана за 2024.годину и процене планираних прихода за 2025. годину. Планирани извори прихода за 2025. годину

ПЛАНИРАНИ ПРИХОДИ	Број месеци	Годишњи приходи (износ)
Приходи од СМС паркирања	12	25.500.000,00
Приходи од продаје паркинг карти у киоску	12	200.000,00
Претплатне, месечне и станарске карте	12	11.700.000,00
Посебна паркинг карта	12	10.000.000,00
Приходи од услуге паук возило	12	8.000.000,00
Приходи од услуге коришћења терминала	12	10.000.000,00
Приходи од услуге закупа терминала	12	12.000.000,00
Приход од услуга изнајмљивања (закуп) гаража	12	6.500.000,00
Приходи од ИПК	12	50.000,00
Приходи по основу утужења, извршења, таксе, предујми и камате	12	4.000.000,00
Приходи од услуга затворених паркиралишта	12	29.000.000,00

Укупно планирани приходи		116.950.000,00
--------------------------	--	----------------

Приход предузећа у 2025.години планиран је у односу на процењеног (реализованог) прихода у 2024.години, као и планираног остварења прихода у 2025. године, а на основу увођења СМС наплате, праћења физичког обима, наплате паркинг карти и услуга предузећа, као и развоја предузећа и увођења нових модернијих технологија као и наставка истог у 2025.години.

Предузеће услед увођења видео паука, устаљене СМС наплате паркирања (налога за дневне карте - посебне дневне карте и др.), интензивније сарадње са комуналном инспекцијом и саобраћајном полицијом, као и могућег проширења послова, повећањем капацитета паркинг места, повећање цена услуга паркирања за други и сваки наредни сат у Екстра зони, повећањем цена услуга изнајмљивања гаража у јавној својини, а које су уступљене ЈКП Паркинг сервис Врање на управљање, проширењем капацитета и повећањем цена услуга Терминала, су предуслови за повећање сопственог прихода. Из саме табеле прихода видимо да **приходи од СМС паркирања** износе 25.500.000,00 динара, и то се односе на приходе настале системом наплате паркирања који је организован путем смс порука за возила која се паркирају на улицама града Врања, затим **Приходи од продаје паркинг карти у кноску** у износу од 200.000,00 динара, затим **Претплатне, месечне и станарске карте** у износу од 11.700.000,00 динара, односе се на приходе који настају издавањем карти за станаре и кориснике који желе да имају месечну предплатну карту за паркирање свог возила. **Посебне паркинг карте** у износу од 10.000.000,00 динара, а то су доплатне карте које се издају када се не изврши плаћање услуге коришћења паркинг простора путем смс наплате или куповином паркинг карте. **Приходи од услуге паук возила** у износу од 8.000.000,00 динара. **Приходи од услуге коришћења терминала** у износу од 10.000.000,00 динара, и односе се на наплату услуге паркирања на затвореном паркиралишту за теретна возила у улици Омладинских бригада. **Приходи од услуге закупа терминала** у улици Радничкој бр.05, у износу од 12.000.000,00 динара, а на основу решења Градског већа града Врања број 06-80/8/2024-04 од 02.04.2024. године. **Приходи од услуга изнајмљивања (закуп) гаража** у износу од 6.500.000,00 динара, односе се на приходе настале изнајмљивањем гаража, које се налазе у јавној својини Града Врања, а које су дате на коришћење и управљање ЈКП „Паркинг сервису“ Врање, и који ће бити увећани сходно ценовнику предузећа. **Приходи од ИПК** у износу од 50.000,00 динара. **Приходи по основу утужења, извршења, такси, предујма и камате** у износу од 4.000.000,00 рсд, односе се на наплату потраживања од дужника из ранијег периода. **Приходи од услуга затворених паркиралишта** у износу од 29.000.000,00 рсд односе се на приходе од услуга које ЈКП Паркинг сервис Врање пружа у оквиру затворених паркиралишта и то у улици Кнеза Милоша (гаража код хотела Врање), Хероји са Кошара (паркинг код Робне пијаци) и затворено паркиралиште „Дунавска“.

5.2 ПЛАН РАСХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ

Што се тиче планираних расхода за 2025. годину, планирани су на нивоу 2024. године и процене за 2025. године.

Аналитички приказ расхода по контима:

Конт	Планирани расходи	Износ
51201	Трошак средства хигијене	150,000.00
51210	Трошак канцеларијског материјала	350,000.00
51241	Трошак потрошног материјала	1,000,000.00
51250	Трошак набавке тонера	300,000.00
51250	Трошак набавке униформе и ХТЗ опреме	900,000.00
51270	Трошак набавка боје	300,000.00
51272	Трошкови штампаног материјала	800,000.00
51272	Трошкови термо картице	800,000.00
51273	Трошак набавка електроматеријала	800,000.00
51321	Трошкови услуге водовода и канализације	50,000.00
51300	Трошкови електричне енергије	400,000.00
51330	Трошкови горива	1,000,000.00
51340	Трошкови грејања	400,000.00
5140	Трошкови резервних делова за опрему	1,000,000.00
5150	ПП апарати, набавка и одржавање	50,000.00
5150	Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	200,000.00
52000	Бруто зараде	50,706,819.00
52100	Допринос на терет послодавца	7,682,083.00
5240	Трошкови ПП послова	0.00
52600	Трошкови накнаде надзорног одбора	100,000.00
52930	Солидарна помоћ и друга давања	50,000.00
52940	Дневнице и накнаде за службена путовања	100,000.00
52940	Смештај службеног путовања	100,000.00
52960	Трошкови превоза	1,000,000.00
52900	Трошкови отпремнине	350,000.00

52980	Остали трошкови	100,000.00
52981	Трошкови ангажовања запослених-трећа лица	11,500,000.00
52982	Трошкови провизије трећих лица за анг. запослених	1,200,000.00
53120	Трошкови ПТТ услуге телефонски рачуни	400,000.00
53121	Трошак ПТТ услуге-пошиљки	300,000.00
53122	Трошак корпоративне картице(A1)	360,000.00
53202	Трошкови мобилне телефоније	440,000.00
53204	Трошкови одржавање опреме на паркиралиштима и рампе	1,000,000.00
53220	Трошкови одржавања електроинсталације	500,000.00
53221	Трошкови одржавања електронске опреме и ПДА апарата	300,000.00
53222	Трошкови одржавања рачунарске и видео опреме	200,000.00
53240	Трошкови одржавања службених возила	500,000.00
53242	Трошкови адаптације и слично	2.500,000.00
53920	Трошкови набавке материјала вертикалне сигнализације	400,000.00
53900	Трошкови одржавања вертикалне сигнализације	400,000.00
53500	Трошкови рекламе и пропаганде	500,000.00
54020	Трошак заштите на раду	100,000.00
55010	Трошкови комуналних услуга Комрад	900,000.00
5400	Трошкови амортизације	2,000,000.00
55030	Трошкови адвокатских услуга	1,000,000.00
55041	Трошкови дератизације	50,000.00
55042	Трошкови ревизије и финансијских услуга	950,000.00
55043	Стручно усавршавање	50,000.00
55050	Семинари и стручне конференције	200,000.00
55051	Остали нематеријални трошкови накнаде, провајдер СМС, провајдер за видео паук и др.	4,000,000.00
55070	Оператери-уговори Телеком, Јетел, А1	1,400,000.00
55100	Трошак репрезентације	300,000.00
55101	Угоститељске услуге	100,000.00
5520	Трошкови премије осигурања	190,000.00

55250	Трошак осигурања радника,	100,000.00
55300	Трошак платног промета	300,000.00
55410	Трошкови чланарине	180,000.00
55510	Трошак коришћење добара од општег интереса(урбанизам)	870,000.00
55910	Трошкови таксе из пословних активности	50,000.00
55912	Трошкови регистрације	100,000.00
55920	Трошкови стручне литературе	50,000.00
55930	Трошак-инвалидске паркинг карте	30,000.00
55931	Пројектна документација мирујућег саобраћаја	1,000,000.00
56201	Трошкови камата и друго	200,000.00
56930	Остали финансијски расходи	100,000.00
5795	Таксе и судски трошкови	1,500,000.00
57951	Трошкови принудне наплате	1,000,000.00
57953	Трошкови уплаћеног предужја	1,000,000.00
56200	Трошкови камате кредита	3,500,000.00
57955	Трошкови по поравнању са запосленима	2,400,000.00
55051	Трошкови надоградње система за наплату паркирања	500,000.00
	УКУПНИ ТРОШКОВИ:	113.308.902,00

6. ПОЛИТИКА ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Укупна маса зараде радника

Бруто зараде	50,706,819,00
Доприноси на терет послодавца	7,682,083,00
Укупно:	58,388,902,00

Маса средстава за зараде запослених која је приказана у програму пословања предузећа за 2025.годину је у складу са Законом о раду, посебног колективног уговора града Врања за запослене у комуналној делатности, одлуке Владе Републике Србије о повећању минималне цене рада за 2025.годину у висини од 308,00 динара.. Исплата зарада свих запослених, топлог оброка, регреса на месечном нивоу вршиће се до планираног месечног износа, а у складу са оствареним обимом услуга и резултатима рада.

По колективном уговору планиран је распон од најниже до највише обрачунате зараде и то у распону 1:3,00. Такође је планирана исплата топлог оброка у износу од

270,00 динара у бруто износу, по дану, као и регрес за коришћење годишњег одмора у висини од 75% просечно исплаћене зараде по запосленом у Републици Србији према последњем објављеном податку, који се увећава за фиксни износ од 33.000,00 без пореза и доприноса. Планирано је да на основу броја радних сати по месецима, коефицијента за сваког запосленог и минималне цене радног сата укупна маса зарада за запослене на одређено време и неодређено буде у бруто износу са обрачунатим порезима и доприносима износу од 50.706.819,00 рсд., порези и доприноси на терет послодавца у износу од 7.682.083,00 динара. Планирана маса зарада је обрачуната на основу укупног броја радних сати у 2025. години за сваки месец, увећана за топли оброк, регрес, минули рад сваког запосленог, ноћни рад, државни и верски празник.

6.1 Политика запошљавања

Кадровска структура по врсти послова у оквиру предузећа дата је у следећеј табели:

Ред. бр.	Врста посла	План 2025.	Квалифик. структура	Структура %
1	Директор	1	ВСС	2,50
2	Извршни директор	1	ВСС	2,50
3	Координатор службе за правне послове	1	ВСС	2,50
4	Координатор финансијске службе	1	ВСС	2,50
5	Координатор службе за контролу и одржавање паркиралишта	1	ВСС	2,50
6	Координатор службе за управљање и контролу терминала	1	ВСС	2,50
7	Референт за правне послове	1	ВСС	2,50
8	Референт за утужење и извршење	1	ВСС	2,50
9	Административни радник	1	ССС	2,50
10	Референт за припрему утужења и наплате потраживања	1	ВСС	2,50
11	Контиста – ликвидатор	1	ВШС- ВСС	2,50
12	Референт за рекламације и маркетинг	1	ВШС- ВСС	2,50
13	Благајник	1	ССС	2,50
14	Референт за контролу и одржавање паркиралишта	1	ВСС	2,50
15	Контролор паркирања	10	ССС	25,00
16	Инкасант	10	ССС	25,00
17	Возач паук возила	1	ССС	2,50
18	Пратилац паук возила	1	ССС	2,50
19	Инкасант службе терминала	4	ССС	10,00
	Укупно (1до19)	40		100,00

7. ИНВЕСТИЦИЈЕ

НАБАВКЕ -План инвестиција	Конта	Износ
СМС наплата – софтвер и апарати	0120	500.000,00
Тотени за контролу таблица, рампе и пратећа опрема	0230	500.000,00
Опрема за наплату паркирања и фото опрема	0230	150.000,00
Набавка нових рачунара и рачунарске опреме	0233	300.000,00
Канцеларијска опрема и инвентар	0230	500.000,00
Набавка фискалне касе	0233	100.000,00
Набавка контејнера са санитарним чвором		1.000.000,00
Укупно:		3.050.000,00

У току 2025.године предузеће планира набавку и обнављање опреме за наплату паркирања тзв. ПДА апарата, набавку система за наплату и контролу на затвореним паркиралиштина, набавку остале опреме која је неопходна у обављању делатности предузећа.

Планирана је добит у бруто износу од 3.641.098,00 динара које ће предузеће искористити за покриће губитка из ранијег периода.

Програм пословања за 2025.годину дефинисан је у складу са основним циљевима економске политике, али и са нужним обавезама и потребама предузећа.

Сви планирани расходи у 2025.години, оствариваће се по потреби, до планираног износа, а у складу са оствареним обимом услуга и резултатима рада.

Планирани износ средстава за одржавање опреме, паркиралишта и депоа утрошиће се за сервисирање опреме, одржавање рампи и затворених паркиралишта, одржавање старе и нове технике, као и одржавање опреме за обележавање паркинга, депоа, материјала, одржавање возила, као и одржавање паркиралишта.

8. ЗАДУЖЕНОСТ

Што се тиче кредитне задужености предузеће има кредит код Поштанске штедионице, у износу од 40.000.000,00 дин. који ће се исплатити октобра 2029. године, што је и приказано у табели кредитна задуженост, прилог бр.14 из Обрасци и смернице програма пословања за 2025. годину.

9. ПОСЕБАН ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА У ВИДУ СУБВЕНЦИЈА ИЗ БУЏЕТА ГРАДА ВРАЊА ЗА 2025. ГОДИНУ

Јавно комунално предузеће Паркинг сервис је у складу са чланом 2.тачка 5) Закона о буџетском систему Корисник јавних средстава. Јавна средства су средства на располагању и под контролом локалне власти и Закону о буџетском систему.

Јавно комунално предузеће које користи или ће користити средства из буџета (субвенције, гаранције или друга средства) дужно је да за та средства предложи посебан програм. Посебан програм садржи намену и динамику коришћења средстава. Посебан програм се сматра донетим када на њега сагласност да надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Субвенција ће бити намењена за исплату трошкова зараде запослених и трошкова ангажовања запослених – трећа лица у 2025. години, затим средства ће бити намењена за одплату рате кредита код Поштанске штедионице у 2025. години, исплату трошкова ПДВ-а, за исплату трошкова провајдера, оператера, мобилне телефоније и трошкова набавке термо картица и штампаног материјала, трошкова добављача и трошкова горива, као и трошкова судских такси, предујма и трошкова по пресуди (Јумко).

ПРОГРАМ -I - Намена коришћења средстава из субвенција намењена за исплату трошкова зараде запослених и трошкова ангажовања запослених – трећа лица – у 2025. години

Р.бр.	Врста субвенција	Износ
1.	Трошкови зарада запослених у 2025. години	20.085.500,00
2.	Трошкови ангажовања запослених – трећа лица – у 2025. години	5.500.000,00
		25.585.500,00

ПРОГРАМ -II - Намена коришћења средстава из субвенција намењена за отплату рате кредита код Поштанске штедионице у 2025. години

Р.бр.	Врста субвенција	Износ
1.	Трошкови отплате рате кредита код Поштанске штедионице у 2025. години	10.080.000,00
	Укупно:	10.080.000,00

ПРОГРАМ -III - Намена коришћења средстава из субвенција намењена за исплату трошкова ПДВ-а

Р.бр.	Врста субвенција	Износ
1.	Исплата трошкова ПДВ-а	7.000.000,00
	Укупно:	7.000.000,00

ПРОГРАМ -IV - Намена коришћења средстава из субвенција намењена за исплату провајдера, оператора, мобилне телефоније и трошкова набавке термо картица и штампаног материјала, трошкова добављача и трошкова горива

Р.бр.	Врста субвенција	Износ
1.	Трошкови исплате провајдера, оператора и мобилне телефоније	1.640.000,00
2.	Трошкови набавке термо картица и штампаног материјала	1.000.000,00
3.	Трошкови добављача	1.000.000,00
4.	Трошкови горива	500.000,00
	Укупно:	4.140.000,00

ПРОГРАМ -V - Намена коришћења средстава из субвенција намењена за исплату трошкова судских такси, предујма и трошкови по пресуди (Јумко)

Р.бр.	Врста субвенција	Износ
1.	Трошкови исплате судских такси, предујма	500.000,00
2.	Трошкови по пресуди (Јумко)	10.000.000,00
	Укупно:	10.500.000,00

РЕКАПИТУЛАЦИЈА СУБВЕНЦИЈА:

ПРОГРАМ -I - Износ укупних субвенција по основу трошкова зараде запослених и ангажовања запослених – трећа лица – у 2025.години	25.585.500,00
ПРОГРАМ -II - Износ укупних субвенција по основу отплате рате кредита код Поштанске штедионице у 2025.години	10.080.000,00
ПРОГРАМ -III - Износ укупних субвенција по основу исплате трошкова ПДВ-а	7.000.000,00
ПРОГРАМ -IV - Износ укупних субвенција по основу исплате провајдера, оператора, мобилне телефоније и трошкова набавке термо картица и штампаног материјала	4.140.000,00
ПРОГРАМ -V - Износ укупних субвенција по основу исплате трошкова судских такси, предујма и трошкови по пресуди (Јумко)	10.500.000,00
Укупан износ субвенција:	57.305.500,00

10. ЦЕНЕ

Предлог новог ценовника је усвојен од стране Надзорног одбора, прошао је Увид на огласној табли Града Врања, и стекао услов да добије сагласност Градског већа Града Врања.

ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ ВРАЊЕ ЦЕНОВНИК - ЛОКАЛНЕ КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ

За коришћење простора за паркирање друмских моторних и прикључних возила на уређеним и обележеним местима, утврђује се паркинг карта, по започетом сату, и то за:

гаража код хотела “Врање” , затворено паркиралиште у улици Хероја са Кошара и затворено паркиралиште у Дунавској улици	45.00
--	-------

Посебно паркиралиште – гаража код зграде “Текија”- по ценовнику за жуту зону	35.00
--	-------

Општа паркиралишта (улично паркирање):

Црвена зона (прва зона) први сат	40.00
----------------------------------	-------

Црвена зона (прва зона) други сат	50.00
-----------------------------------	-------

Жута зона (друга зона) по сату	35.00
---------------------------------	-------

Љубичаста зона (екстра зона) - први сат	40.00
---	-------

Љубичаста зона (екстра зона) - други сат и сваки наредни сат – без ограничења времена	50.00
---	-------

За коришћење простора за паркирање друмских моторних и прикључних возила на уређеним и обележеним местима, утврђује се дневна паркинг карта, у износу, и то за:

Црвена зона (прва зона) дневна карта	250.00
--------------------------------------	--------

Жута зона (друга зона) дневна карта	150.00
--------------------------------------	--------

За коришћење простора за паркирање друмских моторних и прикључних возила на уређеним и обележеним местима, утврђује се паркинг карта, у месечном износу, и то за:

Општа паркиралишта (улично паркирање) – месечна паркинг карта:

За физичка лица (у црвеној зони)	1900.00
За физичка лица (у жутој зони)	1500.00
За правна лица (у црвеној зони)	3500.00
За правна лица (у жутој зони)	3000.00
За физичка лица у црвеној зони и жутој зони	3000.00
За правна лица у црвеној зони и жутој зони	4500.00
за физичка лица – на затвореним паркиралиштима	2500.00
За правна лица – на затвореним паркиралиштима	4500.00
за станаре зграда (важи за кориснике са адресом боравка у зонираној улици и важи само за ту улицу) Напомена: за улицу К.С.Првовенчаног не важе станарске карте	500.00
за регистроване таксисте (ван такси станица)	3000.00
за закуп фиксног места у црвеној зони	6000.00
за закуп фиксног места у жутој зони	3000.00

За коришћење простора за паркирање друмских моторних и прикључних возила на уређеним и обележеним местима, утврђује се паркинг карта, у годишњем износу, и то за:

Општа паркиралишта (улично паркирање) - годишња паркинг карта:

За физичка лица (у црвеној зони)	19000.00
За физичка лица (у жутој зони)	15000.00
За правна лица (у црвеној зони)	35000.00
За правна лица (у жутој зони)	30000.00
за физичка у црвеној зони и жутој зони	25000.00
за правна лица у црвеној зони и жутој зони	45000.00
ИПК (инвалидска паркинг карта)	250.00

За непрописно коришћење простора за паркирање друмских моторних и прикључних возила на уређеним и обележеним местима, утврђује се посебна паркинг карта, у износу: 1000.00

Цене комуналних услуга коришћења специјализованог паук возила:

За покушај уклањања возила употребом специјалног возила-паука, утврђује се цена комуналне услуге, и то за:

Покушај уклањања возила	3.000,00
Уклањање непрописно паркираних возила у граду са коловоза и тротоара по налогу надлежног органа	5.500,00
Уклањање непрописно паркираних возила са зелене површине и са места обележених за посебне кориснике	6.500,00
Уклањање возила паркираних противно одредби чл.21. Одлуке о јавним паркиралиштима	6.500,00
Уклањање возила из саобраћајних удеса у граду	6.500,00
Уклањање напуштених путничких возила по налогу комуналне инспекције и комуналне полиције	6.500,00
За услуге по захтеву трећих лица (превоз, преношење, шлеповање исл.) утврђује се цена комуналне услуге, по радном часу:	6.000,00
За чување возила на уређеном делу за одлагање возила одношена паук возилом, утврђује се цена комуналне услуге, у дневном износу:	500,00
За коришћење терминала као паркинг простора за аутобусе, камионе, доставна возила и сл. утврђује се цена комуналне услуге у дневном износу од:	1100.00
За коришћење тротоара или другог јавног простора (паркиралишта) у пословне сврхе, осим раде продаје штампе, књига и др. публикација, производа старих уметничких заната и домаће радиности утврђује се цена комуналне услуге у дневном износу за сваки цели или започети квадратни метар заузете површине за :	
комерцијалне и друге промотивне сврхе	30.00
приређивање изложбе, забавни парк, циркус и др. Културно-забавне	25.00

манифестације

Цене комуналних услуга коришћења специјализованог возила са хидрауличном платформом:

За услуге украшавања града уочи празника(постављање и уклањање државних заставица и других обележја),постављања и уклањања реклама, сече грања и сл.,утврђује се цена комуналне услуге,по радном часу: 3840.00

Цене услуга за издавање у закуп гаража у јавној својини

Цена са ПДВ-ом за издавање у закуп зиданих гаража у улицама К.С.Првовенчаног, Блоку Пошта банка, Др Димитрије Јовчића,Бранислава Нушића, Оца Јустина на месечном нивоу износи: 110.00

Цена за издавање у закуп боксова у улицама Есперанто, Булевар Николе Тесле и зиданих гаража у ул. 22. децембар, Центар месне заједнице, Партизански пут, Милунке Савић на месечном нивоу износи: 101.00

Цена за издавање у закуп лимених гаража у улици Трг братства и јединства на месечном нивоу износи: 92.00

НАПОМЕНА:

Посебне површине обухватају:

- 1 резервисана паркинг места за одређене кориснике,
- 2 резервисана паркинг места за особе са инвалидитетом,
- 3 површине испред гаража и колских пролаза,
- 4 жуте траке резервисане за саобраћај јавног градског превоза,
- 5 пешачке прелазе,
- 6 површине намењене за кретање пешака - тротоаре,
- 7 зелене површине и парковске стазе,
- 8 стајалишта за возила јавног градског превоза (на коловозу и тротоару),
- 9 зоне раскрсница и кружне токове,
- 10 мостове
- 11 вијадукте
- 12 надвожњаче
- 13 подвожњаче
- 14 тунеле
- 15 саобраћајне петље,
- 16 аутопут и део аутопута на територији града,
- 17 бициклическе стазе,
- 18 рампе и просторе намењене за кретање особа са инвалидитетом,
- 19 трове,
- 20 кејове реке,
- 21 улице пешачке зоне,
- 22 колско-пешачке стазе у стамбеним и пословним блоковима,
- 23 противпожарне стазе,
- 24 прилазе болницама и другим јавним објектима,
- 25 шахтове и прикључке намењене ватрогасцима и комуналним службама,
- 26 школска дворишта,

- 27 спортске терене,
- 28 простор намењен за игру деце,
- 29 простор бензинских пумпи,
- 30 поплочане тротоаре и остале поплочане површине и
- 31 јавне површине ако су возила ту остављена противно прописима локалне самоуправе - општине или град

11. УПРАВЉАЊЕ РИЗИЦИМА

Овај Програм пословања ЈКП „Паркинг сервис“ Врање, урађен је са следећим ризицима:

- Непознаница могућности запошљавања нових радника неопходних за пословање предузећа.
- Ограничење државе у погледу Уредби, Одлука, Закључака и другог што су у супротности са основним Законима.
- Ограничење средстава од стране оснивача за пословање, опремање и развој предузећа.
- Недостатак дела основних средстава.
- Новонастала ситуација ковид19.
- Новонастала ситуација са светском кризом која је захватила и нашу земљу.

12. ПРИЛОЗИ

Обрасци и смернице Програма пословања за 2025. године, које су дате у прилогу а који садржи следеће табеле:

- Прилог 1 – Биланс стања на дан 31.12.2024. године
- Прилог 1а – (Биланс успеха за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године)
- Прилог 1б - (Извештај о токовима готовине у периоду од 01.01. до 31.12.2024. године
- Прилог 2- циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева
- Прилог 3- Пословни ризици и план управљања ризицима
- Прилог 4 – Приказ планираних и реализованих индикатора пословања
- Прилог 5 – Биланс стања на дан 31.12.2025. године
- Прилог 5а – Биланс успеха за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године
- Прилог 5б – Извештај о токовима готовине у периоду од 01.01. до 31.12.2025. године
- Прилог 6 – Субвенције и остали приходи из буџета
- Прилог 7 – Трошкови запослених
- Прилог 8 – Број запослених по секторима /организационим јединицама на дан 31.12.2024. године
- Прилог 9 – Квалификациона структура, Старосна структура, Структура по полу, Структура по времену у радном односу
- Прилог 10 – Динамика запошљавања,
- Прилог 11 – Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. годину - Бруто 1, Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину - Бруто 1, Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину - Бруто 2)

- Прилог 11а – Распон исплаћених и планирних зарада
- Прилог 11б - (Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима од 01.01.2025. до _____ 2025. године - Бруто 1, Исплаћена маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима од 01.01.2025. до _____ 2025. године - Бруто 2
- Прилог 12 – Накнаде Надзорног одбора/Скупштине у нето износу, Накнаде Надзорног одбора/Скупштине у бруто износу
- Прилог 13 - Накнаде Комисије за ревизију у нето износу, Накнаде Комисије за ревизију у бруто износу
- Прилог 14 - Кредитна задуженост
- Прилог 15 – Планирана финансијска средства за набавку добара, радова и услуга
- Прилог 16 – План инвестиције
- Прилог 17 – Средства за посебне намене

ЗАКЉУЧАК

ЈКП "Паркинг сервис" Врање је основано са циљем да својим радом у области стационарног саобраћаја допринесе квалитетнијем успостављању комуналног реда у граду.

Уведена је СМС наплата паркирања која је доста економичнија и продуктивнија у односу на ранији принцип наплате. На затвореном паркиралишту (терминал) планира се увођење система за наплату и контролу паркирања. Увођењем система видео паука и бољом организацијом рада „паук“ возила и депоа, направиће се реорганизација како би ти послови остварили приход за покриће већег дела трошкова. Повећање прихода у 2025.години се очекује од повећаног броја паркинг места (Пионирска, Ивана Милутиновића, Београдска, Есперанто, Кнеза Милоша, Јована Хацивасиљевића), затим повећање прихода очекујемо и од нивелисања цена услуга, првенствено подизањем цена на Терминалу, подизањем цена услуга наплате гаража у јавној својини, и повећане цене смс-а у екстра зони, за сваки други и наредни сат.

У Програму пословања за 2025.годину, битно су смањени трошкови пословања, у истом су предвиђени само трошкови, који су неопходни за несметан рад предузећа.

Програм пословања за 2025.годину дефинисан је у складу са упутствима надлежних министарства.

Председник Надзорног одбора



Milosh Petrovic

Милош Петровић